

ANNÉE / OUVRAGE :

2012 – 2018 / Ecoquartier de Pra Roman

DESCRIPTION :

Construction d'un nouvel écoquartier comportant douze immeubles d'habitations, un parking et des bassins de rétention

MAÎTRE D'OUVRAGE :

CODHA, Genève

M. Joël Rochat – 022 748 48 50

ARCHITECTES :

Pont 12, Renens

DESCRIPTIF FINANCIER/OPERATIONNEL :

Surface plancher : 13'400 [m²]

Montant total des travaux HT : Frs 38'000'000.-

Montant B des travaux HT : Frs 12'100'000.- / Montant des honoraires HT : Fr. 550'000.-

Prestations IC : 100% des prestations SIA 103 – 31-53

Chef de projet IC : André Tavares (N'est plus dans le bureau)

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES :

Construction d'un nouvel écoquartier, réalisation d'un parking souterrain permettant de relier les douze habitations. Leur infrastructure et leur cage d'escalier sont en BA, leur superstructure est en bois. Les eaux de pluie passent par des bassins de rétention avant d'être rejetées au réseau communal. Un aménagement global du quartier est réalisé pour la mobilité douce. L'ensemble du projet est Minergie-P-Eco, avec utilisation de béton recyclé, de Misapor sous radier et réutilisation de l'ensemble des terres sur site.



12 nouveaux bâtiments, nouveau parking souterrain, cages d'escalier béton et planchers mixtes bois-béton



Réalisation du parking et sous-sol partiels des bâtiments. Misapor sous les fondations.



Infrastructure et cage d'escalier en BA recyclé, coffrage montant des cages, superstructure en bois



Cage d'escalier en BA, superstructure en bois



Superstructure et charpente de toiture en bois